



COMUNE DI GARBAGNATE MONASTERO

Provincia di Lecco

Viale Brianza n. 8 23844 GARBAGNATE MONASTERO

C.F. 83002960132 - P.I. 00675010136

tel. 031850032 int.5 fax 031870054

Territorio Ambiente - LL.PP. Manutenzioni

e-mail uff.tecnico@comune.garbagnate-monastero.lc.it

pec istituzionale: comune.garbagnatemonastero.lc@halleypec.it

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT)

Valutazione Ambientale Strategica

DICHIARAZIONE DI SINTESI FINALE

per adozione del Documento di Piano

L'AUTORITÀ COMPETENTE

Arch. Pietro Sola

L'AUTORITÀ PROCEDENTE

Geom. Emilio Tansini

L'AUTORITÀ PROPONENTE

Sindaco Angelo Cafagna



Garbagnate Monastero, Febbraio 2014



COMUNE DI GARBAGNATE MONASTERO

Provincia di Lecco

Viale Brianza n. 8 23844 GARBAGNATE MONASTERO

C.F. 83002960132 - P.I. 00675010136

tel. 031850032 int.5 fax 031870054

Territorio Ambiente - LL.PP. Manutenzioni

e-mail uff.tecnico@comune.garbagnate-monastero.lc.it

pec istituzionale: comune.garbagnatemonastero.lc@halleypec.it

Premessa

Il presente documento costituisce la *Dichiarazione di sintesi finale* del processo di Valutazione Ambientale Strategica della variante generale del Piano di Governo del Territorio del Comune di Garbagnate Monastero, redatta ai sensi dell'art. 9, Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 DCR 0351/13 marzo 2007.

Ai sensi dell'articolo 6 della direttiva sulla VAS, il pubblico e le autorità designate devono essere informate della decisione in merito al piano e al programma. La dichiarazione che sintetizza in che modo considerazioni di carattere ambientale siano state integrate nel piano o nel programma include anche la decisione relativa alla determinazione della conformità del piano o del programma alla direttiva Habitat.

Nella dichiarazione di sintesi l'autorità procedente:

1. riepiloga sinteticamente il processo integrato del piano o programma e della valutazione ambientale (schema procedurale e metodologico – Valutazione Ambientale VAS)
2. elenca i soggetti coinvolti e fornisce informazioni sulle consultazioni effettuate e sulla partecipazione del pubblico
3. dà informazioni sulle consultazioni effettuate e sulla partecipazione, in particolare sugli eventuali contributi ricevuti e sui pareri espressi
4. illustra le alternative/strategie di sviluppo e le motivazioni/ragioni per le quali è stata scelta la proposta di P/P
5. dà conto delle modalità di integrazione delle considerazioni ambientali, in particolare di come si è tenuto conto del Rapporto Ambientale
6. dichiara come si è tenuto conto del parere motivato finale.
7. descrive le misure previste in merito al monitoraggio



COMUNE DI GARBAGNATE MONASTERO

Provincia di Lecco

Viale Brianza n. 8 23844 GARBAGNATE MONASTERO

C.F. 83002960132 - P.I. 00675010136

tel. 031850032 int.5 fax 031870054

Territorio Ambiente - LL.PP. Manutenzioni

e-mail uff.tecnico@comune.garbagnate-monastero.lc.it

pec istituzionale: comune.garbagnatemonastero.lc@halleypec.it

1. Schema metodologico-procedurale

Il modello metodologico-procedurale e organizzativo della valutazione di piani e programmi (VAS) riferito nella fattispecie al Documento di Piano del PGT di Garbagnate Monastero è quello di cui all'Allegato 1b della D.G.R. 761/10 (Documento di Piano – PGT piccoli comuni).

Successivamente si propone lo schema generale – Valutazione Ambientale Strategica contenuto nell'allegato 1b.

Fase del DdP	Processo di DdP	Valutazione Ambientale VAS
Fase 0 Preparazione	PO. 1 Pubblicazione avviso di avvio del procedimento PO. 2 Incarico per la stesura del DdP (PGT) PO. 3 Esame proposte pervenute ed elaborazione del documento programmatico	A0. 1 Incarico per la redazione del Rapporto Ambientale A0.2 Individuazione Autorità competente per la VAS
Fase 1 Orientamento	P1. 1 Orientamenti iniziali del DdP (PGT) P1. 2 Definizione schema operativo DdP (PGT) P1. 3 Identificazione dei dati e delle informazioni a disposizione dell'ente su territorio e ambiente	A1. 1 Integrazione della dimensione ambientale nel DdP (PGT) A1. 2 Definizione dello schema operativo per la VAS, e mappatura dei soggetti competenti in materia ambientale e del pubblico coinvolto A1. 3 Verifica della presenza di Siti Rete Natura 2000 (sic/zps)
Conferenza di valutazione	avvio del confronto	
Fase 2 Elaborazione e redazione	P2. 1 Determinazione obiettivi generali P2. 2 Costruzione scenario di riferimento e di DdP P2. 3 Definizione di obiettivi specifici, costruzione di alternative/scenari di sviluppo e definizione delle azioni da mettere in campo per attuarli P2. 4 Proposta di DdP (PGT)	A2. 1 Definizione dell'ambito di influenza (scoping), definizione della portata delle informazioni da includere nel Rapporto Ambientale A2. 2 Analisi di coerenza esterna A2. 3 Stima degli effetti ambientali attesi A2. 4 Valutazione delle alternative di piano A2. 5 Analisi di coerenza interna A2. 6 Progettazione del sistema di monitoraggio A2. 7 Studio di Incidenza delle scelte del piano sui siti di Rete Natura 2000 (se previsto). A2. 8 Proposta di Rapporto Ambientale e sintesi non tecnica
Conferenza di valutazione	Messa a disposizione, e pubblicazione su web della proposta di DdP (PGT), del Rapporto Ambientale per sessanta giorni. Notizia all'Albo pretorio dell'avvenuta messa a disposizione e delle pubblicazioni su WEB. Comunicazione della messa a disposizione ai soggetti competenti in materia ambientale e soggetti territorialmente interessati. Invio della Studio di Incidenza all'Autorità competente in materia di SIC e ZPS (se previsto)	
Conferenza di valutazione	valutazione della proposta di DdP e del Rapporto Ambientale Valutazione di incidenza (se prevista), acquisto il parere obbligatorio e vincolante dell'autorità preposta	
Decisione	PARERE MOTIVATO	
Fase 3 Adozione approvazione	<i>promulgato dall'autorità competente per la VAS, di cui si informa l'autorità preposta</i> 3.1 ADOZIONE il Consiglio Comunale adotta: - PGT (DdP, Piano dei Servizi e Piano delle Regole) - Rapporto Ambientale - Dichiarazione di sintesi 3.2 DEPOSITO / PUBBLICAZIONE / INVIO ALLA PROVINCIA - deposito degli atti del PGT (DdP, Rapporto Ambientale, Dichiarazione di sintesi, Piano dei Servizi e Piano delle Regole) nella segreteria comunale - ai sensi del comma 4 - art. 13, l.r. 12/2005 - trasmissione in Provincia - ai sensi del comma 5 - art. 13, l.r. 12/2005 - trasmissione ad ABL e ARPA - ai sensi del comma 6 - art. 13, l.r. 12/2005 3.3 RACCOLTA OSSERVAZIONI - ai sensi comma 4 - art. 13, l.r. 12/2005 3.4 Controdeduzioni alle osservazioni presentate a seguito di analisi di sostenibilità	
Verifica di compatibilità della Provincia	La Provincia, garantendo il confronto con il comune interessato, valuta esclusivamente la compatibilità del DdP con il proprio piano territoriale di coordinamento entro centoventi giorni dal ricevimento della relativa documentazione, eccettuati i casi in cui la valutazione si intende espressa favorevolmente - ai sensi comma 5 - art. 13, l.r. 12/2005.	
	PARERE MOTIVATO FINALE	
	3.5 APPROVAZIONE (ai sensi del comma 7 - art. 13, l.r. 12/2005) il Consiglio Comunale: - decide sulle osservazioni appartenenti agli atti del PGT le modifiche conseguenti all'eventuale accoglimento delle osservazioni, predisponendo ed approvando la dichiarazione di sintesi finale; - provvede all'adempimento del DdP adottato, nel caso in cui la Provincia abbia ravvisato elementi di incompatibilità con le previsioni prevalenti del proprio piano territoriale di coordinamento, o con i limiti di cui all'art. 18, comma 6, ovvero ad assumere le definitive determinazioni qualora le osservazioni provinciali riguardino previsioni di carattere orientativo; - deposito nella segreteria comunale ed invio alla Provincia e alla Regione (ai sensi del comma 10, art. 13, l.r. 12/2005), - pubblicazione su web - pubblicazione dell'avviso dell'approvazione definitiva sul BURL (ai sensi del comma 11, art. 13, l.r. 12/2005).	
Fase 4 Attuazione gestione	P4. 1 Monitoraggio dell'attuazione DdP P4. 2 Monitoraggio dell'andamento degli indicatori previsti P4. 3 Attuazione di eventuali interventi correttivi	A4. 1 Rapporti di monitoraggio e valutazione periodica

¹ Ai sensi del comma 2 dell'art. 13, l.r. 12/2005.



COMUNE DI GARBAGNATE MONASTERO

Provincia di Lecco

Viale Brianza n. 8 23844 GARBAGNATE MONASTERO

C.F. 83002960132 - P.I. 00675010136

tel. 031850032 int.5 fax 031870054

Territorio Ambiente - LL.PP. Manutenzioni

e-mail uff.tecnico@comune.garbagnate-monastero.lc.it

pec istituzionale: comune.garbagnatemonastero.lc@halleypec.it

2. Soggetti coinvolti, consultazione e partecipazione del pubblico

il Comune di Garbagnate Monastero con deliberazione di C.C. n. 9 del 24/04/2012 ha provveduto all'avvio del procedimento per la redazione del Piano di Governo del Territorio e con deliberazione di G.C. n. 15 del 31/01/2013 ha provveduto all'avvio della procedura di Valutazione ambientale Strategica.

In data 31/01/2013, con deliberazione di G.C. n. 15 sono stati individuati:

- i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati, come di seguito:

Soggetti competenti in materia ambientale	ARPA Lombardia – Dipartimento di Lecco, ASL Lecco, Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia.
Enti territorialmente interessati	Regione Lombardia – STER Lecco, Provincia di Lecco, Comuni di Costa Masnaga, Barzago, Bulciago, Molteno, Sirone, Autorità di Bacino del fiume Po, A.N.A.S., Ente RTF Ferrovie dello Stato
Altri Enti/Autorità con competenze specifiche	Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici, Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia, Corpo forestale dello Stato, Federazione Coldiretti Como-Lecco

- le modalità di convocazione della Conferenza di Valutazione
- i settori del pubblico interessati all'iter decisionale;

Pubblico	Cittadini, Associazioni o gruppi operanti sul territorio e rappresentanti di categoria.
----------	---

Per quanto riguarda l'individuazione dell'autorità competente in materia di SIC e ZPS è da rilevare come il Comune di Garbagnate Monastero non sia interferente con siti appartenenti alla Rete Natura 2000.

In merito alle modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni si riporta quanto segue:

- termini per la presentazione di proposte da parte dei cittadini: dal 11/07/2012 al 17/09/2012;



COMUNE DI GARBAGNATE MONASTERO

Provincia di Lecco

Viale Brianza n. 8 23844 GARBAGNATE MONASTERO

C.F. 83002960132 - P.I. 00675010136

tel. 031850032 int.5 fax 031870054

Territorio Ambiente - LL.PP. Manutenzioni

e-mail uff.tecnico@comune.garbagnate-monastero.lc.it

pec istituzionale: comune.garbagnatemonastero.lc@halleypec.it

- termini per la presentazione di proposte relative alla tutela degli interessi diffusi, all'individuazione degli obiettivi di sviluppo, di miglioramento e di conservazione del territorio: dal 27/02/2013 a 10/07/2013
- in data 26/03/2013 è stata convocata la prima conferenza di valutazione
- in data 10/07/2013 è stata convocata la seconda conferenza di valutazione finale
- sono state organizzate presentazioni pubbliche nei giorni 24/07/2013 e 24/09/2013
- in data 04/10/2013, con Delibera di Consiglio Comunale n. 21, è stata adottata la variante generale al PGT
- termini per la presentazione di osservazioni ai documenti adottati: dal 23/11/2013 al 23/12/2013.

Nella tabella che segue sono state individuate le principali tipologie di proposte ricevute dai cittadini, con l'indicazione della relativa consistenza.

Tipologia	N.
Estensione P.A. di tipo produttivo	2
Richiesta di servizi (marciapiedi, piste ciclabili, parcheggi...)	3
Cambiamento destinazione o modifica indici urbanistici, scopo edificazione (residenziale, produttiva, commerciale)	16
Mantenimento della destinazione di determinate aree (P.A., agricole....)	3
Richiesta di riduzione delle fasce di arretramento stradale, fasce rispetto rogge, alienazione demaniale	4
Coerenza stato di fatto e cartografia del PGT: correzione di "errori" cartografici e/o sistemazione dei terreni	6

A seguito dell'adozione della Variante Generale al PGT (D.C.C. n. 21 del 04/10/2013) i documenti sono stati pubblicati dal 23/10/2013 al 22/11/2013 e nel periodo 23/11/2013 - 23/12/2013, sono state presentate 17 osservazioni (di cui 4 accolte, 8 parzialmente accolte e 7 non accolte). ARPA e ASL hanno formulato le proprie osservazioni ai sensi dell'art. 13.6 della LR 12/2005.

È possibile riassumere le osservazioni secondo le seguenti categorie:

Normativa >> chiarimenti o proposte di modifiche di alcuni parametri e definizioni.

AT >> ripristino AT eliminato e revisione AT in corso .

Rettifica confini piani attuativi in corso di attuazione o previsti

Richieste di edificazione in aree agricole.

Revisione aree parcheggio Brongio.

Le modifiche apportate al PGT in seguito all'accoglimento delle osservazioni sono di minima portata e non incidono in alcun modo sull'impianto e sulle scelte fondamentali.



COMUNE DI GARBAGNATE MONASTERO

Provincia di Lecco

Viale Brianza n. 8 23844 GARBAGNATE MONASTERO

C.F. 83002960132 - P.I. 00675010136

tel. 031850032 int.5 fax 031870054

Territorio Ambiente - LL.PP. Manutenzioni

e-mail uff.tecnico@comune.garbagnate-monastero.lc.it

pec istituzionale: comune.garbagnatemonastero.lc@halleypec.it

Trattasi per lo più di: piccoli aggiustamenti legati alla classificazione delle aree, specificazioni normative volte a ridurre il grado di interpretazione di alcuni articoli, integrazioni e adeguamenti in recepimento dei pareri degli Enti.

Le osservazioni non accolte si riferiscono principalmente a proposte in contrasto con le linee guida che hanno strutturato il PGT e che pertanto non possono essere accettate senza cambiare radicalmente l'impostazione. Tali contrasti sono ascrivibili sia a principi di carattere generale (riduzione del consumo di suolo, creazione della rete ecologica, tutela del paesaggio, modello di sviluppo insediativo, ecc.) sia a scelte puntuali.

Le osservazioni denominate "parzialmente accolta" si riferiscono a richieste che sono state accolte ma non nella forma richiesta o che possono essere accolte solo per uno o più dei punti indicati e non per tutti.

Nel complesso sono stati integrati e modificati i seguenti elaborati: N1) Norme di attuazione, D2) Azioni di piano, R2) Classificazione, S1) Relazione, S2) Individuazione dei servizi e quantificazione.

3. Contributi ricevuti e pareri espressi

a) Fase di elaborazione e redazione degli elaborati e conferenze di valutazione

- Direzione Generale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia
- Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia
- Provincia di Lecco
- ARPA Lombardia
- Rete Ferroviaria Italiana (Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane)
- Comune di Sirone
- ASL di Lecco
- Regione Lombardia – Sede Territoriale di Lecco
- ENEL Rete Gas – Dipartimento Nord – Zona territoriale gas Lecco

I contributi relativi agli elaborati di VAS sono i seguenti.

ENTE/SOGGETTO	OSSERVAZIONE	AZIONE
	08/07/2013	08/07/2013
Provincia di Lecco	VAS - Sistema di monitoraggio: esplicitare modalità di calcolo degli indicatori "area urbanizzata" e "indice di consumo di suolo" (ICS)	- integrazioni da pag. 99 a 103 del Rapporto Ambientale.
ASL di Lecco	Suggerisce il mantenimento di percorsi ciclopeditoni in sede protetta e la necessità che questi dispongano di	



COMUNE DI GARBAGNATE MONASTERO

Provincia di Lecco

Viale Brianza n. 8 23844 GARBAGNATE MONASTERO

C.F. 83002960132 - P.I. 00675010136

tel. 031850032 int.5 fax 031870054

Territorio Ambiente - LL.PP. Manutenzioni

e-mail uff.tecnico@comune.garbagnate-monastero.lc.it

pec istituzionale: comune.garbagnatemonastero.lc@halleypec.it

	paesaggi gradevoli	
	Integrazione indicatori di monitoraggio della VAS	- indicatori di monitoraggio integrati con i dati di incidentalità stradale
	Sollecita la revisione del Regolamento Edilizio Comunale in relazione all'inquinamento elettromagnetico in ambienti indoor causato dal gas Radon	Non materia di PGT e VAS

b) Osservazioni/pareri al 23/12/2013, successivamente all'adozione della Variante generale al PGT avvenuta con D.C.C. n. 21 del 04/10/2013 con riferimento agli elaborati di VAS

- ASL di Lecco
- ARPA Lombardia
- Provincia di Lecco

ENTE/SOGGETTO	OSSERVAZIONE	AZIONE
ASL di Lecco	Prevedere tra gli indicatori alcune arterie di traffico come le SP49, SP52 e SP69 e, nel caso, prevedere adeguate misure di mitigazione.	A seguito della verifica di dati di incidentalità presso l'Ufficio di Polizia Locale di Garbagnate Monastero, è stata rilevata l'occorrenza: - n. 1 incidente sulla viabilità comunale nel 2012, in via Como, con 2 vetture coinvolte e 1 ferito, a causa dell'invasione della carreggiata opposta da parte di un guidatore; - n. 1 incidente sulla viabilità comunale nel 2013, in via Italia, con due veicoli coinvolti (autovettura e autocarro) senza feriti, a causa di una distrazione del conducente dell'autocarro. Considerata l'esiguità degli incidenti occorsi e le cause, non si ritiene di dover individuare delle opportune misure di mitigazione dell'incidentalità stradale. Per quanto riguarda gli aspetti connessi all'inquinamento acustico sulle SS.PP. 49, 52, 69, non si rilevano particolari criticità tali da richiedere lo studio di opportune misure di mitigazione.
ARPA Lombardia	Definire e/o stimare l'evoluzione dello stato dell'ambiente in relazione all'attuazione del PGT approvato nel 2007 ed agli effetti delle azioni di piano sulle matrici ambientali.	È stato integrato il capitolo 6 Evoluzione dell'ambiente del Rapporto Ambientale con il paragrafo 6.2 (pag. 72); i contenuti del Rapporto Ambientale del 2007 non consentono di effettuare un chiaro confronto tra lo stato dell'ambiente nel 2007 e quello attuale. Sono state effettuate considerazioni qualitative in merito agli ambiti paesistico-ambientali, mancando come detto, dati di dettaglio sulle diverse componenti ambientali nel 2007. Non sono stati rilevati nel periodo di vigenza del PGT approvato con DCC del 29/05/07 n. 21,



COMUNE DI GARBAGNATE MONASTERO

Provincia di Lecco

Viale Brianza n. 8 23844 GARBAGNATE MONASTERO

C.F. 83002960132 - P.I. 00675010136

tel. 031850032 int.5 fax 031870054

Territorio Ambiente - LL.PP. Manutenzioni

e-mail uff.tecnico@comune.garbagnate-monastero.lc.it

pec istituzionale: comune.garbagnatemonastero.lc@halleypec.it

		trasformazioni o interventi o eventi tali da aver modificato in modo significativo lo stato dell'ambiente.
	Integrare il Piano di Monitoraggio tenendo conto degli indicatori individuati al punto 7 del parere.	È stato integrato il Piano di monitoraggio di cui al capitolo 10 del Rapporto Ambientale; l'attività di revisione degli indicatori e della loro quantificazione, ha consentito di integrare e modificare i contenuti del paragrafi <i>5.6.3 Inquinamento elettromagnetico</i> e <i>5.13 Rifiuti</i> del Rapporto Ambientale.
	Chiede di stralciare l'azienda SITAB S.p.A. di Bulciago in quanto tale attività non risulta soggetta alla normativa RIR.	È stata stralciata l'azienda SITAB S.p.A. da quelle a rischio di incidente rilevante (pag. 92 del Rapporto Ambientale).
	Integrare il Piano di Monitoraggio con gli indicatori riportati nel parere.	È stato integrato il Piano di monitoraggio di cui al capitolo 10 del Rapporto Ambientale; l'attività di revisione degli indicatori e della loro quantificazione, ha consentito di integrare e modificare i contenuti del paragrafi <i>5.6.3 Inquinamento elettromagnetico</i> e <i>5.13 Rifiuti</i> del Rapporto Ambientale.
Provincia di Lecco	Nulla da segnalare in relazione agli elaborati del processo di VAS, Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica.	---

4. Le alternative/strategie di sviluppo

La stima dell'evoluzione naturale dell'ambiente senza l'attuazione del Documento di Piano proposto, corrisponde alla cosiddetta "alternativa zero".

L'analisi dell'evoluzione dell'uso del suolo, ha mostrato come nell'ultimo decennio l'espansione urbanistica abbia comportato una discreta diminuzione della naturalità del territorio, intesa come perdita di aree naturali/naturaliformi (es. boschi e cespuglieti) e come banalizzazione del paesaggio (cespuglieti e prati sostituiti da seminativi).

Gli indirizzi in vigore, di cui al PGT vigente approvato con D.C.C. n. 21 del 29 maggio 2007, sono i seguenti:

1. Tutela dell'ambiente

- a. Riqualificazione ambientale di aree degradate e mantenimento dei vincoli presenti;
- b. mantenimento di un corridoio verde di connessione est-ovest rispetto al territorio comunale;
- c. tutela delle fasce di biopermeabilità.

2. Centri abitati



COMUNE DI GARBAGNATE MONASTERO

Provincia di Lecco

Viale Brianza n. 8 23844 GARBAGNATE MONASTERO

C.F. 83002960132 - P.I. 00675010136

tel. 031850032 int.5 fax 031870054

Territorio Ambiente - LL.PP. Manutenzioni

e-mail uff.tecnico@comune.garbagnate-monastero.lc.it

pec istituzionale: comune.garbagnatemonastero.lc@halleypec.it

- a. Realizzazione di un polo civico in posizione baricentrica rispetto al territorio, atto ad insediare strutture per i servizi primari: sede municipale, luoghi per servizi alla persona, luoghi per attività ludico sociali, attività commerciali;
- b. realizzazione di nuovi comparti ad uso residenziale, incluso un intervento di edilizia economica popolare, privilegiando le aree centrali del territorio
- c. creazione di una rete di percorsi ciclopedonali di collegamento per la mobilità leggera.
- d. ri-localizzazione attività artigianali all'esterno dei centri storici con la creazione di un adeguata area a nord dell'abitato.

Considerando gli indirizzi del PGT vigente, si ritiene che l'alternativa zero corrisponda di fatto al "prolungamento" temporale della validità operativa del PGT approvato nel 2007, con il conseguente mantenimento della proposta di realizzazione di un polo civico (obiettivo 2a) e lo sviluppo di aree residenziali.

Il concretizzarsi di tale intervento comporterebbe:

- aumento superficie urbanizzata a discapito di aree verdi;
- riduzione della biopermeabilità e aumento conseguente dell'effetto barriera generato dall'urbanizzato;
- saldatura dei centri e perdita di riconoscibilità dei luoghi (degrado paesaggistico).

Le azioni previste dalla proposta di Documento di Piano si ispirano di fatto ai principi della sostenibilità ambientale, della qualità paesistica, della trasformazione dell'economia e della dinamicità delle scelte, risultando coerenti con gli obiettivi ispiratori della variante generale al PGT vigente e con gli indirizzi degli strumenti di pianificazione sovraordinati.

In particolare:

- sono rilevabili elementi facenti parte di sistemi relazionali di scala sovra comunale (nel bene = rete ecologica e nel male = conurbazione);
- emergono delle eccellenze storico-architettoniche che però solo in parte risultano percepibili (per mancanza di visuale nel caso di SS Nazaro e Celso per difficoltà di accesso per S. Martino);
- sono disponibili punti di percezione ampia del paesaggio complessivo che consentono di apprezzare alcuni sistemi e di cogliere alcune situazioni di impatto/degrado paesistico;
- la zona industriale occulta il nucleo originario di Fornace che vive un rapporto di antitesi con l'edificato prossimo;
- non esiste mediazione tra la zona industriale e la collina fronti stante;
- dall'asse stradale principale, la SS36, si percepisce un passaggio destrutturato e confuso che non invita a conoscere il resto del territorio;



COMUNE DI GARBAGNATE MONASTERO

Provincia di Lecco

Viale Brianza n. 8 23844 GARBAGNATE MONASTERO

C.F. 83002960132 - P.I. 00675010136

tel. 031850032 int.5 fax 031870054

Territorio Ambiente - LL.PP. Manutenzioni

e-mail uff.tecnico@comune.garbagnate-monastero.lc.it

pec istituzionale: comune.garbagnatemonastero.lc@halleypec.it

- spesso si percepisce la presenza dei vivai che diventano un elemento caratterizzante del paesaggio anche infra-urbano;
- esistono dei luoghi unici che danno un senso al paesaggio di Garbagnate Monastero e che provocano una reazione sensoriale:
 - la solitudine di S. Martino;
 - la naturalità ovattata dei sentieri tra i boschi;
 - l'apertura visuale scenografica che si gode scendendo da via Firenze;
 - l'intensità impressa dall'azione umana nel rimodellare i versanti attraverso i terrazzamenti;
 - la chiara sensazione di bi-polarismo urbano (da una parte il nucleo di Garbagnate e dall'altra quello di Brongio) percepibile da via Fumagalli.

Sulla base di questa decodificazione e ricostruzione del territorio è stata delineata l'azione complessiva che la variante intende mettere in atto per il sistema paesistico-ambientale:

- Luoghi simbolo = tutela
- Visuali = mantenimento dei punti di percezione privilegiata
- Scenari = mantenimento degli scenari paesistici consolidati (specie se riferiti ad assi di percezione privilegiata come le strade di forte flusso)
- Collina = tutela dei brani aperti di territorio che mantengono relazioni con i comuni contermini; ciò sia al fine di contribuire direttamente alla costruzione della rete ecologica provinciale sia come tutela dell'unità morfologica che connota il paesaggio
- Collina = strutturazione di una rete di fruizione che faccia riappropriare il territorio dei cittadini
- Forma urbana = eliminazione delle previsioni che risultano incongruenti con la struttura storica
- SS36 = miglioramento paesistico della porta della città.

5. Modalità di integrazione delle considerazioni ambientali

La Variante generale di Garbagnate Monastero, fa propri principi dell'attenzione al consumo di suolo, della sostenibilità ambientale, della qualità paesistica, pone attenzione alla trasformazione dell'economia al fine di individuare scelte che di pianificazione che siano dinamiche.

Il Rapporto Ambientale evidenzia l'evoluzione dell'uso del consumo di suolo, quale aspetto di criticità su cui il Documento di Piano deve intervenire. Il mutamento nell'uso del suolo genera impatti ambientali più o meno rilevanti, in rapporto alla trasformazione occorsa. Il mantenimento di aree inedificate e la loro sottrazione alle trasformazioni previste dal PGT vigente (approvato con D.C.C. n. 21 del 29/05/2007), consente il mantenimento di elementi di qualità paesistica e una riduzione nelle previsioni di uso/consumo della risorsa suolo.



COMUNE DI GARBAGNATE MONASTERO

Provincia di Lecco

Viale Brianza n. 8 23844 GARBAGNATE MONASTERO

C.F. 83002960132 - P.I. 00675010136

tel. 031850032 int.5 fax 031870054

Territorio Ambiente - LL.PP. Manutenzioni

e-mail uff.tecnico@comune.garbagnate-monastero.lc.it

pec istituzionale: comune.garbagnatemonastero.lc@halleypec.it

La riduzione del consumo di suolo trova diretta corrispondenza con la necessità di mantenere e preservare quelle aree strategiche per la funzionalità della Rete Ecologica. In tal senso si ritiene che l'individuazione delle aree costituenti la Rete Ecologica Comunale (Piano dei Servizi), la definizione della loro disciplina (Piano delle Regole) l'individuazione degli interventi di mitigazione/compensazione ambientali attuabili nel territorio comunale (Rapporto Ambientale) costituiscano complessivamente lo strumento attraverso cui possano essere garantiti i servizi ecosistemici propri della Rete Ecologica.

6. Il parere motivato finale

Il parere motivato finale, conferma il parere positivo espresso nell'Ottobre 2013 in merito alla coerenza del PGT in rapporto alla programmazione e pianificazione esistente sancisce, con l'espressione del parere positivo circa la compatibilità ambientale del Piano di Governo del Territorio gli effetti positivi prodotti dal Piano sull'ambiente in termini di salvaguardia della risorsa non rinnovabile suolo, del mantenimento degli elementi di connessione della rete ecologica provinciale quale aspetto fondamentale per la tutela della biodiversità nonché considerando il valore degli elementi percettivi del paesaggio.

7. Il sistema di monitoraggio

Il processo di Pianificazione (PGT) e di Valutazione (VAS) presenta un carattere di "circularità", imperniato sulla presenza di un sistema di monitoraggio atto a valutare l'attuazione del Piano e il raggiungimento di determinati obiettivi. Trattandosi nella fattispecie del processo di VAS di una variante al PGT, nel Rapporto Ambientale sono stati quantificati ed implementati gli indicatori previsti dal Rapporto Ambientale e dal Documento di Piano approvati nel 2007.

In generale si ritiene di stabilire di poter implementare/correggere il set attuale di indicatori in funzione delle esigenze (economiche – di disponibilità) riscontrabili al momento dell'attuazione delle verifiche, previste comunque con cadenza almeno biennale.

	Indicatore	Valore riferimento	OB.	Fonte	Cadenza
Demografia	Popolazione residente (ab)	2.430	DDP	Comune 01/01/2013	Annuale
	Famiglie censite	930-940	---	Comune	Annuale
	Componenti per famiglia	2,6	---	Calcolo	Annuale
	Densità abitativa (ab/Km ²)	700,6	---	Calcolo	Annuale
Economia	N. imprese attive al 31/12/2012	112	6	Comune	Annuale
	N. addetti al 31/12/2012	1.351	6	Comune	Annuale
	N. addetti residenti in Garbagnate Monastero	141	6	Comune	Annuale
	N. az. agricole 2010 (seminativi)	5	1	Regione Lombardia	Biennale
	N. az. agricole 2010 (legnose agrarie)	4	1	Regione Lombardia	Biennale



COMUNE DI GARBAGNATE MONASTERO

Provincia di Lecco

Viale Brianza n. 8 23844 GARBAGNATE MONASTERO

C.F. 83002960132 - P.I. 00675010136

tel. 031850032 int.5 fax 031870054

Territorio Ambiente - LL.PP. Manutenzioni

e-mail uff.tecnico@comune.garbagnate-monastero.lc.it

pec istituzionale: comune.garbagnatemonastero.lc@halleypec.it

	N. az. agricole 2010 (viticoltura)	0	1	Regione Lombardia	Biennale
	N. az. agricole 2010 (orti familiari)	1	1	Regione Lombardia	Biennale
	N. az. agricole 2010 (prati permanenti e pascoli)	10	1	Regione Lombardia	Biennale
	N. az. agricole zootecniche	5	1	Regione Lombardia, 2010	Biennale
	N. aziende agricole biologiche	1	1	Elenco regionale Operatori biologici	Biennale
	Attività commerciali (n.)	15	6	Comune, 2013	Annuale
Suolo	Area urbanizzata (ha)	148,79	1	DBT Lecco, 2011	Annuale
	Indice di Consumo del Suolo – ICS (%)	42,90%	1	DBT Lecco, 2011	Annuale
	Superficie permeabile (ha)	279,85	1	DBT Lecco, 2012	Annuale
	Indice di permeabilità	80,64%	1	DBT Lecco, 2013	Annuale
	Superficie stradale principale (ha)	21,89	1	DBT Lecco, 2011	Biennale
	Superficie stradale principale per abitante (mq/ab)	90,08	1	DBT Lecco, 2011	Biennale
	Superficie coltivazione agricola (ha)	112,72	2	DBT Lecco, 2011	Biennale
	Superficie coltivazione agricola/ab (mq/ab)	463,87	2	DBT Lecco, 2011	Biennale
	Superficie forestale (ha)	79,66	2	DBT Lecco, 2011	Biennale
	Superficie forestale per abitante (mq/ab)	327,83	2	DBT Lecco, 2011	Biennale
	Superficie delle aree a bosco (km ²)	0,94	2	PIF Lecco, 2009	Biennale
	Indice di boscosità	27,10%	2	PIF Lecco, 2009	Biennale
	Aree produttive dismesse o sottoutilizzate	3	4	Variante PGT	Annuale
Tutela ambiente naturale, paesaggio, Rete Ecologica Comunale	Aree vincolate (ha)	210,9	2	Variante PGT	Biennale
	Sensibilità paesistica molto elevata (% territorio comunale)	58,56%	1-2-3	Variante PGT	Biennale
	Sensibilità paesistica elevata (% territorio comunale)	41,44%	1-2-3	Variante PGT	Biennale
	Superficie aree protette (ha)	0	---	Provincia Lecco, Regione Lombardia	Biennale
	Superficie siti Rete Natura 2000 (ha)	0	---	Provincia Lecco, Regione Lombardia	Biennale
	Varchi della rete ecologica comunale (n.)	5	1-4	Comune, 2013	Annuale
	Sviluppo lineare varchi rete ecologica comunale (m)	1.304	1-4	Comune, 2013	Annuale
	Infrastrutture con effetto di barriera (km)	1,41	1-4	Comune, 2013	Annuale
	Interventi di ingegneria naturalistica (n.)	0	1-4	Comune, 2013	Annuale
	Interventi di miglioramento paesistico	1	1-4	Comune, 2013	Annuale
Rifiuti	RSU prodotti (kg)	1.148,821	---	MUD comunale, 2012	Annuale
	Raccolta differenziata (%) – dato comunale	71,24%	---	MUD comunale, 2012	Annuale
	RSU prodotti procapite (kg/ab*giorno) – dato comunale	1,23	---	MUD comunale, 2012	Annuale
Energia	Allegato energetico al Regolamento Edilizio comunale	no	4	Comune	Annuale
	Consumo energetico comunale (MWh)	97.660,44	4	SIRENA, 2010	Biennale



COMUNE DI GARBAGNATE MONASTERO

Provincia di Lecco

Viale Brianza n. 8 23844 GARBAGNATE MONASTERO

C.F. 83002960132 - P.I. 00675010136

tel. 031850032 int.5 fax 031870054

Territorio Ambiente - LL.PP. Manutenzioni

e-mail uff.tecnico@comune.garbagnate-monastero.lc.it

pec istituzionale: comune.garbagnatemonastero.lc@halleypec.it

	Consumo energetico residenziale (MWh)	30.922,56	4	SIRENA, 2010	Biennale
	Consumo energetico residenziale (MWh/ab•giorno)	39,00	4	SIRENA, 2010	Biennale
	Impianti fotovoltaici presenti (n.)	19	4	Atlasole, GSE, 2014	Annuale
	Potenza impianti fotovoltaici presenti (kW)	1.155	4	Atlasole, GSE, 2014	Annuale
	Pompe di calore presenti (n.)	2	4	Registro regionale Sonde Geotermiche (RSG), 2013	Annuale
	Potenza pompe di calore presenti (kW)	12,00	4	Registro regionale Sonde Geotermiche (RSG), 2013	Annuale
	Impianti termici (n.)	1.080	4	CURIT, 2013	Annuale
Aria	Emissioni di CO ₂ equivalente (tonn/a)	10.372,10	1 - 4	INEMAR, 2008	Biennale
	Assorbimento CO ₂ equivalente (tonn/a)	505,17	1 - 4	INEMAR, 2008	Biennale
	Stazioni monitoraggio qualità aria	No	---	ARPA, 2013	Annuale
	Campagne mobili monitoraggio qualità aria	No	---	ARPA, 2013	Annuale
Acque sotterranee	Punti di captazione attivi (n.)	1	---	Comune	Annuale
	Caratterizzazione acque punti di captazione (n.)	19	---	ATO Lecco, 2010	Annuale
	Superamento limiti di legge – qualità acque potabili (n.)	4	---	ATO Lecco, 2010	Annuale*
	Caratterizzazione acque punti di captazione (n.)	n.p.	---	Idroservice s.r.l.	Annuale
	Superamento limiti di legge – qualità acque potabili (n.)	n.p.	---	Idroservice s.r.l.	Annuale
Acquedotto	Svilupo rete (km)	25,42	PUGSS	PUGSS, 2013	Biennale
	Stato di conservazione della rete di adduzione	Ottimo: 90%	PUGSS	ATO Lecco, 2010	Biennale
		Buono: 10%	PUGSS		
	Stato di conservazione della rete di distribuzione	Suff.:80%	PUGSS	ATO Lecco, 2010	Biennale
		Insuff.:20%	PUGSS		
	Perdite della rete di distribuzione (%)	34,1%	PUGSS	ATO Lecco, 2010	Biennale
	Residenti serviti (%)	100,0%	PUGSS	ATO Lecco, 2010	Biennale
	Uso domestico (mc, %)	128,051 - 36,7%	PUGSS	ATO Lecco, 2010	Biennale
	Consumo per uso domestico (lt/ab•d)	146	PUGSS	ATO Lecco, 2010	Biennale
Uso non domestico (mc, %)	220,698 - 63,3%	PUGSS	ATO Lecco, 2010	Biennale	
Consumo per uso non domestico (lt/ab•d)	235	PUGSS	ATO Lecco, 2010	Biennale	
Fognatura	Sviluppo rete (km)	17,65	PUGSS	PUGSS, 2013	Biennale
	Sviluppo rete nera (km, %)	16,52 - 93,61%	PUGSS	PUGSS, 2013	Biennale
	Sviluppo rete mista (km, %)	1,12 - 6,36%	PUGSS	PUGSS, 2013	Biennale
	Sviluppo rete bianca (km, %)	0,005 - 0,03%	PUGSS	PUGSS, 2013	Biennale
	Stato di conservazione della rete fognaria	Buono: 91,6%	PUGSS	ATO Lecco, 2010	Biennale
		Suff.: 8,4%	PUGSS	ATO Lecco, 2010	Biennale
	Residenti serviti (%)	99,2%	PUGSS	ATO Lecco, 2010	Biennale



COMUNE DI GARBAGNATE MONASTERO

Provincia di Lecco

Viale Brianza n. 8 23844 GARBAGNATE MONASTERO

C.F. 83002960132 - P.I. 00675010136

tel. 031850032 int.5 fax 031870054

Territorio Ambiente - LL.PP. Manutenzioni

e-mail uff.tecnico@comune.garbagnate-monastero.lc.it

pec istituzionale: comune.garbagnatemonastero.lc@halleypec.it

	Capacità residua impianto depurazione di Merone (AE)	~10.000	PUGSS	ASIL S.p.a, 2014	Annuale
	Manufatti della rete fognaria: sfioratore, recapito in corso d'acqua sup., recapito in sottorete (n.)	1 - 3 - 4	PUGSS	ATO Lecco, 2010	Biennale
Acque superficiali	Sviluppo reticolo idrico (km)	11,66 km	---	Studio geologico PGT, 2013	Biennale
	Sviluppo reticolo idrico caratterizzato (km)	3,69 km	---	Bibliografia (FLA, Erba L.)	Annuale
		IBE: 60,2%	---		
		IFF: 39,8%	---		
Interventi di pulizia dell'alveo di corsi d'acqua (sì/no)	sì	---	Comune, 2013	Annuale	
Rete Ecologica Comunale	Varchi della rete ecologica comunale (n.)	5	1-4	Comune, 2013	Annuale
	Sviluppo lineare varchi rete ecologica comunale (m)	1.304	1-4	Comune, 2013	Annuale
	Infrastrutture con effetto di barriera (km)	1,41	1-4	Comune, 2013	Annuale
	Interventi di ingegneria naturalistica (n.)	0	1-4	Comune, 2013	Annuale
	Interventi di miglioramento paesistico	1	1-4	Comune, 2013	Annuale
Acustica	Territorio in classe acustica 4, 5, 6 rispetto al territorio comunale (%)	13,20%	5	Zonizzazione acustica comunale, 2010	Annuale
Elettromagnetismo	Presenza elettrodotti	2 linee di 132kV	---	PGT	Annuale
	Sviluppo linee (m)	1.965	---	Zonizzazione elettromagnetica comunale	Annuale
	N. di abitazioni parzialmente interessate da fascia di rispetto elettrodotta 3□T	3	---	Zonizzazione elettromagnetica comunale	Annuale
	Impianti per la telecomunicazione e radiotelevisione (n.)	1	---	Comune	Annuale
Rischi naturali e antropici	Siti contaminati	No	4	Regione Lombardia	Annuale
	Impianti a rischio di incidente rilevante (n.)	0	---	Regione Lombardia	Annuale
	Cause di morte con SMR>100 (n/30)- uomini	14	---	ASL Lecco	Biennale
	Cause di morte con SMR>100 (n/30)- donne	10	---	ASL Lecco	Biennale
	Presenza di manufatti contenenti amianto (kg)	119.223,40	---	Comune	Annuale
	Incidenti stradali su SS36 (n.) – territorio comunale*	2	---	ACI, 2011	Annuale
	Feriti (F) / Deceduti (D) per incidenti su SS36 (n.) – territorio comunale*	3 F	---	ACI, 2011	Annuale
	Incidenti SS36, km 35÷36 (n.)*	3	---	ACI, 2011	Annuale
	Feriti (F) / Deceduti (D) per incidenti su SS36, km 35÷36 (n.)*	3 F	---	ACI, 2011	Annuale
	Incidenti su strade comunali / feriti (n.)	1 / 1	---	Comune (2012)	Annuale
	Incidenti su strade comunali / feriti (n.)	1 / 0	---	Comune (2013)	Annuale
	Situazioni di rischio per l'ambiente (n.)*	0	5	Comune	Annuale
	Situazioni di rischio per la popolazione (n.)*	0	5	Comune	Annuale
	Territorio ricadente in classe IV di fattibilità geologica (%)	3,60%	---	Studio geologico PGT, 2013	Annuale
Esposti: segnalazione di rumori, sversamenti, scarichi anomali, odori molesti da attività	0	---	Comune	Annuale	



COMUNE DI GARBAGNATE MONASTERO

Provincia di Lecco

Viale Brianza n. 8 23844 GARBAGNATE MONASTERO

C.F. 83002960132 - P.I. 00675010136

tel. 031850032 int.5 fax 031870054

Territorio Ambiente - LL.PP. Manutenzioni

e-mail uff.tecnico@comune.garbagnate-monastero.lc.it

pec istituzionale: comune.garbagnatemonastero.lc@halleypec.it

	industriali (n.)				
	Esposti: segnalazione di rumori, sversamenti, scarichi anomali, odori molesti da attività agricole (n.)	0	---	Comune	Annuale
	Esposti: segnalazioni di abbandono di rifiuti	0	---	Comune	Annuale
	Esposti: altre situazioni (da specificare)	0	---	Comune	Annuale
	Esposti: segnalazione sversamenti Roggia Marcione (n.)	1	---	Comune, 2013	Annuale
Mobilità	N. veicoli (parco veicolare circolante)	2.124	---	Regione Lombardia, ACI	Annuale
	Indice di motorizzazione (veicoli/ab)	0,87	---	Calcolo	Annuale
	Servizio pubblico di trasporti (n. fermate TPL)	6	4	DBT Lecco, 2011	Biennale
	Piste ciclabili esistenti (km)	4,22	3	Variante PGT	Annuale
	Rapporto piste ciclabili / superficie comunale (km/km ²)	1,22	3	Variante PGT	Annuale
	Lunghezza strada extraurbana (m)	2.762,88	---	DBT Lecco, 2011	Biennale
	Lunghezza strada urbana (m)	22.241,86	---	DBT Lecco, 2011	Biennale
	Incroci critici (n.)	2	PdS	Piano dei Servizi	Biennale